

## Wunderschöne NEUBAUWOHNUNG in Steyr!



**Immobiliennummer:** 28953  
**Ort / Region:** Steyr  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 77 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** nähe BMW  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 40/fGEE 0.77

### Kurzbeschreibung

Stilvolle Neubauwohnung mit Parkplatz - nähe BMW Werk!

### Detailbeschreibung

Hochwertige Eigentumswohnung in der Nähe der BMW-Werke.  
Diese stilvolle Wohnung wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und steht nun zum Verkauf.

Wunderbare Raumaufteilung:

Vorraum, 1 Bad mit Dusche und Badewanne, 1 WC, 1 Schlafzimmer und einen großen, sehr hellen Wohn-/Essbereich mit offener Küche.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.  
Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

**Ausstattung**

- PKW Abstellplatz
- Wärmepumpe
- Sat
- Kellerabteil

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**<b>Ich informiere Sie gerne bei einem Besichtigungstermin vor Ort.**

**Herr Siegfried Heigl unter +43 664 - 17 84 081**

**oder per Mail: [s.heigl@awz.at](mailto:s.heigl@awz.at)**

**++ Nach der Besichtigung können Sie auch gerne ein Kaufanbot legen!! ++</b>**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

